

Budova polikliniky na Záporožskej ul. 12

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA-Petržalka

- Budova polikliniky, súpisné číslo 257 situovanú na pozemku parcelné číslo 4728
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 4728 je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, **právny vzťah evidovaný na LV 1748.**

Budova je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.

Na liste vlastníctva je vecné bremeno – právo užívania časti objektu určeného na CO v prospech Okresného úradu Bratislava V. (CO kryt).

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2024 je :

- | | |
|--------------------|--------------|
| - Budovy a stavby: | 295.691,58 € |
| - Pozemky: | 0,00 € |

Budovu má v prenájme Družstvo lekárov Záporožská, Záporožská 12, Bratislava na obdobie do 12/2030.

budova polikliniky na Záporožskej ul. 12



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V
 Obec : 529460 BA-m.č. PETRŽALKA
 Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Dátum vyhotovenia : 14.02.2025
 Čas vyhotovenia : 12:36
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
797	842	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
257	4728	12	Zdravotné stredisko - Záporožská 12		1
1542	797	12	Zdravotné stredisko - Jankolova 6		1
1656	1404	12	Zdravotné stredisko - Rovniankova 1		1
2422	5406/3	12	Zdravotné stredisko - Šustekova		1
	5406/4				
2975	1860/2	12	Zdravotné stredisko - Strečnianska 13		1
3289	3434/2	12	Zdravotné stredisko - Fedinova 9		1

Iné údaje
právny vzťah k parcele 4728 pod stavbou súpisné číslo 257 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 1404 pod stavbou súpisné číslo 1656 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 5406/3 pod stavbou súpisné číslo 2422 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 5406/4 pod stavbou súpisné číslo 2422 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 1860/2 pod stavbou súpisné číslo 2975 je evidovaný na LV 2644
právny vzťah k parcele 3434/2 pod stavbou súpisné číslo 3289 je evidovaný na LV 1748

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003		
Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Znenie ľarchy

VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 4728 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	16.5.2022 10:53:05		
Údaje platné k	13.5.2022 18:00:00		